

HIRDET MÉ NY

A TAKARÉK Kereskedelmi Bank Zrt. hivatalos tájékoztatója a Posta Személyi Kölcsönök esetén alkalmazott kondíciókról

Közzététel napja: 2018. június 29.

Hatályos: 2018. július 02. napjától

Tartalomjegyzék

Tartalomjegyzék

1. POSTA SZEMÉLYI KÖLCSÖN HITELAKCIÓ	3
1.1. Posta Személyi Kölcsön kondíciói	3
2. POSTA SZEMÉLYI KÖLCSÖN KAMATAI ÉS KONSTRUKCIÓI	3
2.1. Posta Személyi Kölcsön kondíciói	3
2.2. Posta Személyi Kölcsön konstrukciók feltételei	3
3. DÍJAK, JUTALÉKOK, KÖLTSÉGEK	4
3.1. Kamatjellegű költségek	4
3.1.1. Késedelmi kamat	4
3.2. Jutalékok	4
3.2.1. Folyósítási jutalék	4
3.2.2. Lejárat előtti visszafizetéshez (előtörlesztéshez) kapcsolódó költségek	5
3.3.1. Szerződésmódosítási díj	5
3.3.2. Ügyintézési díj	5
4. EGYÉB RENDELKEZÉSEK	6
5. TELJES HITELDÍJ MUTATÓ SZÁMÍTÁSI MÓDSZERTANA	6

A TAKARÉK Kereskedelmi Bank Zrt. tájékoztatja Tisztelt Ügyfeleit, hogy a jelen Hirdetményt megelőzően hatályban lévő Hirdetményhez képest az alábbi változások történtek:

- A 2017. március 06. napján a Posta Személyi Kölcsönök vonatkozásában meghirdetett kamatkedvezmény meghosszabbításra kerül visszavonásig, de legkésőbb 2018. december 31. napjáig befogadott igénylések esetén.

1. POSTA SZEMÉLYI KÖLCSÖN HITELAKCIÓ

1.1. Posta Személyi Kölcsön kondíciói

A 2017. március 06. napjától visszavonásig, de legkésőbb 2018. december 31. napjáig (befogadott kérelmek esetén) a Bank az alábbi akciós kamattal nyújtja a kölcsönt.

Akciós kamatok

Konstrukció megnevezése	Kamat mértéke (%/év)	THM (%)
Posta Személyi Kölcsön jövedelem átutalással	17,79%	21,90%
Posta Személyi Kölcsön jövedelem átutalás nélkül	20,49%	23,90%
Posta Személyi Kölcsön Hitelkiváltásra jövedelem átutalás vállalásával	17,79%	21,90%
Posta Személyi Kölcsön Hitelkiváltásra jövedelem átutalás nélkül	20,49%	23,90%

2. POSTA SZEMÉLYI KÖLCSÖN KAMATAI ÉS KONSTRUKCIÓI

A kamat mértéke a teljes futamidő alatt fix, változatlan. A Bank nem nyújt olyan kölcsönt, amelynek a teljes hiteldíj mutatója (THM) meghaladja a jogszabályban meghatározott THM-plafon mértékét.

2.1. Posta Személyi Kölcsön kondíciói

Sztenderd kamatok

Konstrukció megnevezése	Kamat mértéke (%/év)	THM (%)
Posta Személyi Kölcsön jövedelem átutalással	18,49%	22,,76%
Posta Személyi Kölcsön jövedelem átutalás nélkül	21,19%	24,63%
Posta Személyi Kölcsön Hitelkiváltásra jövedelem átutalás vállalásával	18,49%	22,76%
Posta Személyi Kölcsön Hitelkiváltásra jövedelem átutalás nélkül	21,19%	24,63%

2.2. Posta Személyi Kölcsön konstrukciók feltételei

A konstrukciók további igénylési (és futamidő alatti, konstrukcióra vonatkozó kondíció biztosításának) feltételei:

- A jövedelem átutalás nélkül nyújtott Posta Személyi Kölcsönnek nincs a Posta Személyi Kölcsön Általános Szerződési Feltételekben meghatározottakon túl speciális igénylési feltétele.
- A jövedelem átutalással nyújtott Posta Személyi Kölcsön további igénylési feltétele:
 - Posta Bankszámla (azaz Posta Bankszámla / Posta Nyugdíjas Bankszámla / Posta Flotta Bankszámla / Posta Hello Bankszámla továbbiakban együtt: Bankszámla) nyitása és fenntartása a teljes futamidő alatt,
 - a kölcsön és járulékainak beszedésére vonatkozó felhatalmazás megadása és fenntartása a futamidő alatt a fenti Bankszámlán,

- legalább havi 80 ezer forint rendszeres jövedelem jóváírás teljesítése a futamidő alatt a Bankszámlára
- az alábbiakban részletezett megfelelő törlesztési morál
- **Feltételek vizsgálata:** A személyi kölcsöntípushoz előírt feltételek teljesítését/fennállását és a kölcsön törlesztését a Bank rendszeresen, havonta (a folyósítást követő második esedékességi időponttól kezdődően) vizsgálja. Amennyiben, az alábbi tények bármelyike megállapításra kerül, a következő esedékességi időponttól, de legkorábban a folyósítást követő 4. esedékességi időponttól a kölcsön a futamidő végéig átárazásra kerül a jövedelem átutalás nélküli Posta Személyi Kölcsön konstrukció – szerződéskötéskor érvényes – kondícióira:
 - amennyiben a Bankszámla megszüntetésre kerül, vagy
 - a kölcsön és járulékainak beszedésére vonatkozó felhatalmazás visszavonásra kerül, vagy
 - a személyi kölcsön konstrukció kamatfeltételei biztosítására az igénylés benyújtása időpontjában hatályos Hirdetményben meghatározott, minimum elvárt jövedelem jóváírás nem érkezik meg a Banknál vezetett lakossági bankszámlára, vagy a kölcsön törlesztése 60 napon túli, bármilyen összegű késedelemmel rendelkezik.
- **Posta Személyi Kölcsön Hitelkiváltásra konstrukció további feltételei:**
 - Az Ügyfélnek a hitelkiváltásra szolgáló kölcsön, vagy kölcsönrész folyósítása napjától számított 60 napon belül gondoskodnia kell a kiváltandó hitel(ek) megszüntetéséről. Amennyiben a kölcsönnek szabadfelhasználású része is van, abban az esetben a kölcsön megszűnését a kiváltandó hitelt nyújtó (valamennyi) pénzügyi intézmény (hitelintézet/pénzügyi vállalkozás) írásos igazolásával kell bizonyítani,
 - Amennyiben a kiváltandó hitelek nem kerülnek megszüntetésre, illetve az Ügyfél a fenti igazolási kötelezettségének a fentiekben előírt határidőben nem tesz eleget, a Bank jogosult az (első rész) folyósításától számított 4. esedékességi időponttól a futamidő végéig a kölcsönt átárazni az alábbiak szerint:
 - jövedelem átutalás vállalása melletti konstrukció esetén a jövedelem átutalás nélküli Posta Személyi Kölcsön konstrukció – szerződéskötéskor érvényes – kondícióira
 - jövedelem átutalás vállalása nélküli konstrukció esetén az ügyleti kamat mértéke a futamidő végéig 2,7 százalékponttal kerül megemelésre.

3. DÍJAK, JUTALÉKOK, KÖLTSÉGEK

3.1. Kamatjellegű költségek

3.1.1. Késedelmi kamat

Megnevezés	Kamat mértéke (%/év)	Esedékesség	Megfizetés módja
Késedelmi kamat tőkére, kamatra és minden egyéb díjra vagy költségre	Az ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértéke, de legfeljebb a 2009. évi CLXII. törvény által meghatározott, a szerződésre vonatkozó mindenkor hatályos THM maximális mértéke	A törlesztőrészek esedékességével egy időben	Szerződésben meghatározott fizetési mód szerint

3.2. Jutalékok

3.2.1. Folyósítási jutalék

Díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Folyósítási jutalék	1% Számítása: a szerződött kölcsön összege alapján.	egyszeri a folyósítással egyidejűleg	A kölcsön folyósításakor a kölcsönösszegeből kerül levonásra. ¹

¹ Posta Személyi Kölcsön Hitelkiváltásra/ konstrukció esetén a Bank – amennyiben az felszámításra kerül - a meghitelezett folyósítási jutalék összegével megnöveli az igényelt kölcsön összegét. A megnövelést a Bank úgy végzi el, hogy a kölcsön folyósítását követően - a kölcsönösszeg terhére elszámolt Hirdetmény szerinti folyósítási jutalékkal csökkentett rész az igényelt összegnek feleljen meg.

3.2.2. Lejárat előtti visszafizetéshez (előtörlesztéshez) kapcsolódó költségek

Megnevezés		Mértéke	Esedékesség és számítás módja
Előtörlesztési jutalék	Amennyiben az előtörlesztés és a lejárat között több mint 1 év van	1%, max. 9.990 Ft	Az előtörlesztés bejelentett és Bank által elfogadott értéknapján, a ténylegesen előtörlesztett kölcsöntartozás összege után
	Amennyiben az előtörlesztés és a lejárat között kevesebb, mint 1 év van.	0,5%, max. 9.990 Ft	
	Amennyiben 12 hónap alatt 1 alkalommal 200 ezer Ft-ot nem meghaladó előtörlesztést teljesít az Ügyfél	Díjmentes	

3.3. Díjak

3.3.1. Szerződésmódosítási díj

Megnevezés	Mértéke	Esedékesség
Szerződésmódosítási díj	14.985 Ft / alkalom	A szerződésmódosításra vonatkozó igény benyújtásakor

3.3.2. Ügyintézési díj

Megnevezés	Mértéke	Esedékesség
Nem szerződésszerű, pénzügyi teljesítéssel összefüggő ügyintézés ²	1.048 Ft/alkalom	A törlesztés/ törlesztőrészlet esedékességét követő 20. napon
Igazolás kiállítása, egyéb ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtása ³	5.294 Ft / alkalom	Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor
Felszólító levél díja ⁴	499 Ft / alkalom	A levél kiküldésekor
SMS küldés díja ⁵	49 Ft / alkalom	Az SMS kiküldésekor
Személyes megkeresés díja ⁶	14.985 Ft / alkalom	Személyes behajtást célzó látogatást követően

3.4. Költségek

Megnevezés	Mértéke	Esedékessége
Ügyféltudakozvány költsége Központi Hitelinformációs Rendszer (KHR) nyilvántartásba vételről szóló információ kérése Ügyféltudakozvánnyal	Jogszabály szerint díjmentes	Az ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor

² Minden esetben felszámításra kerül, amennyiben a hitel a törlesztés/ törlesztőrészlet esedékességét követő 20. napon legalább 5.000 Ft összeggel hátralékos.

³ Abban az esetben kerül felszámításra, amennyiben az Ügyfél a Bank részéről igazolást, másolatot igényel, vagy a Bank az Ügyfél által igényelt szolgáltatás nyújtásával egyidejűleg igazolást ad ki az Ügyfél részére, továbbá amikor az Ügyfél egyéb, a szerződésben foglaltakon túlmenően, ügyintézésre vonatkozó kérelmet nyújt be.

⁴ Abban az esetben kerül felszámításra, amennyiben a Bank az Ügyfél részére a szerződéses feltételek nem teljesítése miatt felszólító levelet küld.

⁵ Abban az esetben kerül felszámításra, amennyiben a Bank az Ügyfél részére a szerződéses feltételek nem teljesítése miatt felszólító SMS üzenetet küld.

⁶ Abban az esetben kerülhet felszámításra, amennyiben a hitel 45 napot meghaladóan hátralékos és a Bank személyes megkeresés keretében szólítja fel az ügyfelet tartozása megfizetésére.

4. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

4.1. Posta Flotta Bankszámlával rendelkező ügyfelek részére nyújtott kedvezmények

2017. március 06. napjától visszavonásig, de legkésőbb 2018. december 31 napjáig a Posta Flotta Bankszámlával rendelkező Ügyfelek által igényelt Posta Személyi Kölcsön és Posta Személyi Kölcsön Hitelkiváltásra jövedelem átutalás vállalásával konstrukciók esetén a Bank 1,8 százalékpont kamatkedvezményt nyújt az ügyleti kamatból és nem számítja fel a folyósítási jutalékot. (THM: 18,18%)

5. TELJES HITELDÍJ MUTATÓ SZÁMÍTÁSI MÓDSZERTANA

A Hirdetményben feltüntetett THM-ek (teljes hiteldíj mutatók) meghatározása 500 ezer forint hitelösszeg és 3 éves futamidő feltételezésével, történt, az alábbi járulékos szolgáltatások adott termékre vonatkozó költségének figyelembevételével: folyósítási jutalék, továbbá jövedelemátutalás melletti konstrukció esetén a Posta Bankszámlához tartozó kedvezményes számlavezetési díja, a törlesztés beszedésének díja figyelembevételével történt.

A THM számítása során alkalmazott képlet:

$$\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{-t_k} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1+X)^{-s_l} ;$$

ahol

- C_k : a k számú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő, az első hitelfolyósításig fizetendő költségekkel,
- D_l : az l sorszámú törlesztőrészlet vagy díjfizetés összege
- m: a hitelfolyósítások száma
- m' : az utolsó törlesztőrészlet vagy díjfizetés sorszáma
- t_k : az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő hitelfolyósítás időpontja közötti időtartam években és töredékekben kifejezve, ezért $t_1=0$,
- S_l : az első hitelfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztőrészlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam években és töredékekben kifejezve,
- X: a THM értéke

Reprezentatív példák:

Akciós feltételek mellett:

Konstrukció	Posta Személyi Kölcsön és Posta Személyi Kölcsön Hitelkiváltásra jövedelem átutalás nélkül	Posta Személyi Kölcsön és Posta Személyi Kölcsön Hitelkiváltásra jövedelem átutalással	Posta Személyi Kölcsön és Posta Személyi Kölcsön Hitelkiváltásra jövedelem átutalás vállalásával Posta Flotta Bankszámlával rendelkező Ügyfelek részére
hitelösszeg (hitel teljes összege):	500.000 Ft		
futamidő:	3 év		
hitelkamat:	20,49%	17,79%	15,99%
hitelkamat típusa	rögzített, a teljes futamidő alatt fix		
folyósítási jutalék:	1%, 5.000 Ft	1%, 5.000 Ft	Nem kerül felszámításra.
bankszámlavezetés díja:	Nem szükséges bankszámlát nyitni	249 Ft/hó	98Ft/hó
törlesztés beszedésének díja:	0 Ft	54 Ft	53 Ft
havi törlesztőrészlet:	18.785 Ft	18.090 Ft	17.635 Ft
a hitel teljes díja:	181.287Ft	167.176 Ft	140.316 Ft
visszafizetendő teljes összeg:	681.287 Ft	667.176 Ft	640.316 Ft
THM:	23,90%	21,90%	18,18%

Sztenderd feltételek mellett:

Konstrukció	Posta Személyi Kölcsön és Posta Személyi Kölcsön Hitelkiváltásra jövedelem átutalás nélkül	Posta Személyi Kölcsön és Posta Személyi Kölcsön Hitelkiváltásra jövedelem átutalással	Posta Személyi Kölcsön és Posta Személyi Kölcsön Hitelkiváltásra jövedelem átutalás vállalásával Posta Flotta Bankszámlával rendelkező Ügyfelek részére
hitelösszeg (hitel teljes összege):	500.000 Ft		
Futamidő:	3 év		
hitelkamat:	21,19%	18,49%	18,49%
hitelkamat típusa	rögzített, a teljes futamidő alatt fix		
folyósítási jutalék:	1%, 5.000 Ft		
bankszámlavezetés díja:	Nem szükséges bankszámlát nyitni	249 Ft/hó	98 Ft/hó
törlesztés beszedésének díja:	0 Ft	55 Ft	55 Ft
havi törlesztőrészlet:	18.968 Ft	18.269 Ft	18.269 Ft
a hitel teljes díja:	187.867 Ft	173.648 Ft	168.212 Ft
visszafizetendő teljes összeg:	687.867 Ft	673.648 Ft	668.212 Ft
THM:	24,63%	22,76%	22,04%

TAKARÉK Kereskedelmi Bank Zrt.