



PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

A Magyar Posta Zrt. (székhelye: 1138 Budapest, Dunavirág u. 2-6.) mint kiíró nyilvános pályázat keretében értékesíti az alábbi ingatlant, az alábbiak szerint:

Cím:	2900 Komárom, Szent István tér 2.
Helyrajzi szám:	Komárom belterület 1501
Ingyen-nyilvántartásbeli megnevezés:	kivett posta
Telek területe:	1.235 m²
Épület nettó területe:	755 m²
Tulajdoni hányad:	1/1
Energetikai besorolási osztály:	II

Értékesítési irányár: 153.216.000,- Ft + Áfa (Százötvenhárommillió-kétszázötvenhatezer forint + áfa)

Ajánlatot benyújtani az Értékesítési tájékoztatóban foglaltak szerint lehet. A pályázatra vonatkozó részletes rendelkezéseket az Értékesítési tájékoztató tartalmazza.

Ajánlatot kizárólag azok nyújthatnak be, valamint az ingatlant azok tekinthetik meg, akik a kiíró Értékesítési tájékoztatóját az ajánlattételi határidőt megelőző munkanapig (legkésőbb 15 óráig) - térítésmentesen - átvették és legkésőbb az ajánlat benyújtásáig az Értékesítési tájékoztató átvételét igazoló átvételi elismervényt aláírták.

Az Értékesítési tájékoztató átvétele történhet: elektronikus úton *.pdf* formátumban: ingatlanok@posta.hu e-mail címen, vagy személyesen, képviselő vagy meghatalmazott útján a Magyar Posta Zrt. Infrastruktúra Igazgatóság Ingatlangezdeményezési Központban (1089 Budapest, Orczy tér 1. 337. iroda), vagy tértivevényes postai küldeményként.

Az ajánlatok benyújtásának ideje: 2022.08.17 10:00 órától 11.00 óráig.

A pályázattal kapcsolatban további információ kérhető munkanapokon 9-15 óra között Szerecz Rita ingatlangazdálkodási menedzserrel a +36-30/771-8134 telefonszámon.



Komárom, Szent István tér 2. sz. alatti ingatlan

Értékesítési irányár: 153.216.000,-Ft +Áfa

Az ingatlan 1235 m² alapterületű, sík felszínű, szabálytalan sokszög alakú saroktelek, a rajta álló 3 szintes felépítménnyel. Az épület az 1900-as évek első harmadában épült hagyományos módon és szerkezetekkel, részben alápincézett, földszint+tetőter szintbeosztásos. A pinceszinten raktárak, a földszinten a postahivatal helyiségei mellett szolgálati lakások, a tetőtérben irodák, kiegészítő helyiségek és a szolgálati lakások tetőtéri helyiségei kaptak helyet. Az épület közepes műszaki és esztétikai állapotú.

